

Zarząd PZN sp. z o.o. z siedzibą w Zgorzelcu

o g ł a s z a

PRZETARG PISEMNY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność spółki, określonej poniżej :

Lp	położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			pow. w m ²	przeznacz.w planie zagospodarowania przestrzennego	KW	cena wywoławcza nieruchomości*	wadium
		dz	AM	obr					
1	Zgorzelec	39/1	1	VII	76,00	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej	JG1Z/00038053/2	25.000,- zł	2.500,- zł

* zwolniona z podatku VAT

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości.

Płatność gotówką w kasie PZN sp. z o.o. wylicytowanej ceny przed podpisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Działka zabudowana altaną..

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.11.2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie PZN sp. z o.o. w Zgorzelcu przy ul. Daszyńskiego 75 .Oferty pisemne zawierające cenę na zakup nieruchomości należy złożyć w zaklejonej kopercie w terminie do dnia 22 listopada do godz. 12.00

Wadium, w pieniądzu, w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej należy wpłacić do dnia 21.11.2019 r.

na rachunek w: Łużycki Bank Spółdzielczy Oddział w Zgorzelcu

nr 91 8392 0004 6800 9319 2000 0010

W tytule przelewu należy wpisać: „ wadium na przetarg nieruchomości działka nr 39/1”

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom wadium zwraca się po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez osobę wyłonioną w przetargu jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy bądź nie stawienia się bez usprawiedliwienia,

w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej została powiadomiona przez organizatora przetargu.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Prokurent Spółki.

Przyszły nabywca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości i w przyszłości nie będzie występował przeciwko PZN sp. z o.o. w Zgorzelcu z żadnymi roszczeniami z tego tytułu.

Niniejszy zapis zostanie zawarty w umowie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

PZN sp. z o.o. może okazać granice nieruchomości na koszt nabywcy nieruchomości. PZN sp. z o.o. sprzedaje nieruchomości na podstawie danych z ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Zgorzeleckiego.

Na nabywcy spoczywają koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości.

Prerzes Zarządu

Jan Michalski